

Namensregister 2019

Aigner, Thomas Nachlese zum „münchner immobilien focus“	341	Eichelbaum, Volker Haus & Grund Würzburg	364	Heining, Julian Haus & Grund Waldsassen	474
Aiwanger, Hubert Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN	270	Ernst, Eberhard Haus & Grund Kempten	191	Hempfling, Sandra Haus & Grund Kulmbach	249
Alger, Gerhard Haus & Grund Lindenberg	194	Fiedler, Klaus Haus & Grund Passau	90	Hillmayer, Jürgen Seminar „Erste Erfahrungen mit dem neuen Bauvertragsrecht“	584
Alt, Rainer Haus & Grund Bad Brückenau	411	Fischer, Thomas Haus & Grund Miesbach	304	Hoffmann, Natalie Haus & Grund Fürstenfeldbruck	362
Amberger, Martin Elektromobilität und Ladestationen	123	Fischl-Obermayer, Agnes Der Nießbrauch am Grundvermögen	288	Hopfensperger, Georg Streit um Rauchwarnmelder kann zur Kündigung führen	59
Aumeier, Peter Haus und Grund Laufen	649	Die Neuerungen der Bodenrichtwerte zum 31.12.2018	457	Deckelung an allen Ecken Teil 3	552
Bauer, Christoph Haus & Grund Schwandorf	589	Die Immobilienübergabe	28	Modernisierungsmieterhöhung Teil 1	437
Bauernschmitt, Martina Haus & Grund Bamberg	141, 358	Die richtige Erbschaftsteuer- und Schenkungsteuererklärung	78	Vereinfachtes Verfahren für kleinere Modernisierungen Teil 2	496
Baumann, Christian Haus & Grund Bad Reichenhall	469	Einführung in das Thema Erben und Vererben	232	Horn, Sepp Haus & Grund Kiefersfelden	586
Baur, Wolfgang Haus & Grund Gröbenzell	88	Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350	Haus & Grund Oberes Inntal	307, 473
Beil, Ulrich Haus & Grund Miesbach	304	Nachhaltigkeit – auch ein Thema für die erbrechtliche Beratung?	576	Huber, Johann Haus & Grund Schwandorf	589
Berger, Andreas Haus & Grund Gröbenzell und Puchheim	415	Nachlese zum „münchner immobilien focus“	341	Huber, Karin Haus & Grund Laufen	649
Haus & Grund Gröbenzell	88	Rechtsprechung Erbschaftssteuer/ Erbrecht	516	Huber-Stempfel, Irmgard Haus & Grund Gröbenzell	88
Berringer, Dr. Christian Seminar „Immobilienkaufverträge“	528	Rechtsprechungsübersicht	179	Hübner, Falko Haus & Grund Laufen	37, 192, 649
Beyerle, Dr. Peter Seminar „Mietrecht aktuell“	190	Föst, Daniel Mehr Wohnungsbau durch bessere Rahmenbedingungen	301	Huffschmitt, Ottmar Haus & Grund Kaufbeuren	142, 248
Blatt, Bernd Haus & Grund Schweinfurt	252	Frank, Kristina Interview: Stadtrat weitert Erhaltungssatzung aus	338	Hutter, Josef Haus & Grund Schongau	251
Blutenberg, Henrike Seminar „Wohnraummietrecht“	356	Nachlese zum „münchner immobilien focus“	341	Jiayan, Yang China-Besuch bei HAUS + GRUND MÜNCHEN	109
Bogendörfer, Ulrike Haus & Grund Ansbach	35	Franze, Thorsten Haus & Grund Traunstein	417	Jomrich, Manfred Haus & Grund Dingolfing	412, 529
Buchwieser, Wolfgang Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	Frisch, Monika Haus & Grund Rosenheim	363	Jost, Dr. Markus Haus & Grund Bad Brückenau	411
Burgmair, Alice Seminar WEG „Spezialthemen“	468	Funke-Lachotzki, Regine Einkommensteuer 2018	126	Jost, Matthias Haus & Grund Bad Brückenau	411
Congiu-Wehle, Astrid Vermögensauseinandersetzungen unter Ehegatten	278	Erben und Vererben	639	Kappel, Sabine Haus & Grund Lauingen	471
di Pace, Francesco EuGH kippt Mindest- und Höchstsätze für Architekten- u. Ingenieur-honorare	393	Das Hick-Hack um die Grundsteuerbemessungsgrundlage	400	Keussen, Sven Hausbank München	32
Milieuschutz in Bayern: Arten und Bedeutung von Erhaltungssatzungen Teil 1	453	Nachlese zum „münchner immobilien focus“	341	Kiechle, Michael Haus & Grund Mindelheim	247
Milieuschutz in München: Änderungsgenehmigung und Genehmigungsvorbehalt Teil 2	509	Neueinführung Sonderabschreibung für den Mietwohnungsbau	380	Kirchhoff, Dr. Ulrike Auszeichnung für HAUS + GRUND MÜNCHEN	327
Milieuschutz in München, Vorkaufrecht der Gemeinde Teil 3	567	Geßner, Sibylle Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	Der Tradition verpflichtet – in der Moderne zu Haus	4, 57
Milieuschutz in München, Ausübung u. Ausschluss des Vorkaufrechts der Gemeinde Teil 4	632	Goebel, Markus Haus & Grund Bad Reichenhall	469	Editorial: Rettet die Mieter	267
Döderlein, Oskar Haus & Grund Freising	234, 586	Gollwitzer, Anna Haus & Grund Bamberg	141	Editorial: Gut oder böse?	547
Dörfler, Beatrix Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	Grabner, Georg Grußwort Landesverbandstag 2019	174	Editorial: Die Grundsteuerreform – kaum zu glauben, aber wahr!	107
Doni, Barbara 125 Jahre Haus & Grund Bayern	8	Graßl, Christian Haus & Grund Berchtesgaden	585	Editorial: Und sie bewegt sich doch	379
		Hagenauer, Dr. Maria Haus & Grund Weilheim	308	Erschließungsbeiträge noch nach 50 Jahren?	409
		Haidacher, Lars Haus & Grund Fürstenfeldbruck	362	Grußwort Landesverbandstag 2019	174
		Hartenstein, Karl Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	Haus & Grund Augsburg	357
		Hauner, Robert Haus & Grund Freising	245, 586	Haus & Grund Bamberg	358
				Haus & Grund Berchtesgaden	350, 585
				Haus & Grund Forchheim	87
				Haus & Grund Freising	245
				Haus & Grund Füssen	360
				Haus & Grund Herzogenaurach	36

Haus & Grund Kaufbeuren	142	Matschke, Herbert		Haus & Grund Treuchtlingen	418
Haus & Grund Kulmbach	249	Haus & Grund Freilassing	303	Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350
Haus & Grund Lindenberg	194	Maurer, Martin		Noack, Birgit	
Haus & Grund Lohr	587	Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	China-Besuch bei HAUS + GRUND MÜNCHEN	109
Haus & Grund Miesbach	304	Maushammer, Franz		Denken Sie rechtzeitig an die Abrechnung der Betriebskosten!	548
Haus & Grund Neumarkt	588	Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350	Editorial: 2019	3
Haus & Grund Peissenberg	250	Haus & Grund Freilassing	303	Editorial: Wer schützt die Vermieter?	323
Haus & Grund Osterhofen	196	Haus & Grund Bad Reichenhall	469	Editorial: Wiesn mit vielen Gesichtern	491
Haus & Grund Schweinfurt	252	Meindl, Hans		Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN	270
Haus & Grund Traunstein	38	Haus & Grund Laufen	649	Mietpreisbremse verschärft	10
Haus & Grund Waldsassen	474	Meins, Kai-Michael		Verbraucherpreisindex: Achtung Neues Basisjahr 2015	110
Haus & Grund Weilheim	308	Haus & Grund Kulmbach	249	Verschärfte Mietpreisbremse nun auch in Bayern!	382
Haus & Grund Würzburg	364	Menzel, Elmar		Nowak, Armin	
Kirchner, Jürgen		Haus & Grund Lohr	587	Grußwort Landesverbandstag 2019	174
Haus & Grund Würzburg	364	Messarosch, Heinz		Haus & Grund Berchtesgaden	350, 585
Kleine, Eberhard		Haus & Grund Schongau	251		
Haus & Grund Fürstenfeldbruck	362	Moderegger, Stefan			
Koch, Michael		Haus & Grund Berchtesgaden	585		
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN	270	Mooser, Christa			
Kölbl, Horst		Haus & Grund Freilassing	303		
Haus & Grund München-Allach-Untermenzing	306	Müller, Dr. Helmut			
Kolb, Helmut		Haus & Grund Bamberg	141, 358		
Haus & Grund Rosenheim	363			O bermayer, Michael	
Kopp-Landler, Beate		N asemann, Andrea		Hausbank München – 111 Jahre stetiges Wachstum	316
Haus & Grund Traunstein	38, 417	Auf der Schattenseite	282	Ortler, Elisabeth	
Kortenacker, Hans		Geruchsbelästigung durch Nachbarn	564	Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Haus & Grund Berchtesgaden	585	Grenzstreitigkeiten	514		
Krieglsteiner, Theo		Hausgeld für die Wohngemeinschaft	333		
Haus & Grund Olching	472	Streit um die Müllentsorgung	56	P flügl, Prof. Dr. Markus	
Kuner, Nikolaus		Mit einer Baugemeinschaft Kosten sparen	161	Seminar „Gewerberaummietrecht“	302
Hausbank München	32	Reparaturen am Aufzug sind Vermietersache	70	Piereth, Karl	
		Treppenlift für den Lebenspartner	108	Haus & Grund Ansbach	35
L achner, Dr. Herbert		Tür an Tür mit dem Nachbarn	449	Pilsinger, Stephan	
Haus & Grund Bad Reichenhall	469	Zutritt verboten	618	Haus & Grund München-Allach-Untermenzing	306
Lautenschlager, Christian				Post, Andreas	
Haus & Grund Neumarkt	588	N aßl, Rudolf		Hausbesitzer-Versicherung verkraftet ein stürmisches Jahr mit guter Substanz	466
Lembach, Mathilde		Hausbank München – 111 Jahre stetiges Wachstum	316	Prestele, Albert	
Haus & Grund Lohr	587	Naumann		Haus & Grund Mindelheim	247
Lempert, Florian		Haus & Grund Kulmbach	249	Pritschow, Simone-Julia	
Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414	Neißl, Jürgen		Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Lex, Christian		Haus & Grund Augsburg	357	Pritschow, Theresa	
Haus & Grund Weilheim	308	Niedermeier, Benedikt		Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Lissack, Dr. Gernot		Haus & Grund Traunstein	417	Pult, Christopher	
Hausbank München	32	N ikui, Manfred		Haus & Grund Füssen	647
		Haus & Grund Bad Brückenau	411		
M aier, Bernhard		Haus & Grund Bad Reichenhall	469		
Hausbesitzer-Versicherung verkraftet ein stürmisches Jahr mit guter Substanz	466	Haus & Grund Bamberg	141	R asp, Franz	
Maier, Walter		Haus & Grund Dingolfing	412, 529	Grußwort Landesverbandstag 2019	174
Haus & Grund Bad Reichenhall	469	Haus & Grund Freilassing	303	Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350
Haus & Grund Dingolfing	529	Haus & Grund Freising	586	Rehrl, Thomas	
Haus & Grund Freising	245	Haus & Grund Fürstenfeldbruck	362	Haus & Grund Laufen	649
Haus & Grund Fürth	413	Haus & Grund Gröbenzell	88	Reichard, Dr. Hans	
Haus & Grund Füssen	360	Haus & Grund Gröbenzell und Puchheim	415	Grußwort Landesverbandstag 2019	174
Haus & Grund Laufen	37, 649	Haus & Grund Kaufbeuren	248	Rothballer, Katrin	
Haus & Grund Miesbach	304	Haus & Grund Kempten	191	Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Haus & Grund Olching	472	Haus & Grund Lauf und Umgebung	246	Rothballer, Dr. Thomas	
Haus & Grund Passau	90	Haus und Grund Laufen	37, 192	Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Haus & Grund Traunstein	417	Haus & Grund Mindelheim	247	Rothe-Humbert, Bettina	
Mantscheff, Florentina		Haus & Grund München-Allach-Untermenzing	306	Haus & Grund Hersbruck	648
HAUS & GRUND MÜNCHEN	447	Haus & Grund Oberes Inntal	473	Rüscher, Burkhard	
Marsch, Evelyn		Haus & Grund Olching	472	Seminar WEG Aktuell	140
Haus & Grund Osterhofen	196	Haus & Grund Passau	90	Ruprecht, Andreas	
Martinez, Konrad		Haus & Grund Schönwald	416	Haus & Grund Laufen	37, 649
Haus & Grund Laufen	649	Haus & Grund Schongau	251		
Matijas, Herbert		Haus & Grund Schwandorf	589		
Haus & Grund Ansbach	35	Haus & Grund Traunstein	417		

S andler, Dr. Peter Haus & Grund Füssen	647	Spöth, Harald Ältere Gebäude und Wärmebrücken	114	T halmeier, Philomena Haus & Grund Kempten	191
Sandner, Peter Haus & Grund Gröbenzell und Puchheim	415	Eigenbedarfskündigung trotz Vorliegens von Härtegründen	325	Thiele, Helmut Nachlese zum „münchener immobilien focus“	341
Satory, Wolfgang Haus & Grund Weilheim	308	Geruchsbelästigung durch verwahr- loste Whg rechtfertigt fristlose Kündigung	276	Thremer, Christoph Haus & Grund Lohr	587
Schindecker, Erika Erika Schindecker erhält Bayerischen Verdienstorden	443	Landgericht München I entscheidet rechtskräftig zur Vorratskündigung	58	U erner, Franz Haus & Grund Osterhofen	196
Interview mit Herrn Amberger: Elektromobilität und Ladestationen	123	Nutzung als Ferienwohnung ist für den Eigenbedarf ausreichend	160	V iebig-Sandler, Annegret Haus & Grund Füssen	360, 647
Interview mit Frau Frank: Stadtrat weitet Erhaltungssatzung aus	338	Zur Bestimmung der Wohnfläche	388	W älzholz, Dr. Erkhart Haus & Grund Füssen	647
Erhaltungssatzungen neu beschlossen	230	Stangassinger, Rudolf Haus & Grund Berchtesgaden	585	Warneke, Dr. Kai H. Auszeichnung für HAUS + GRUND MÜNCHEN	327
Erhaltungssatzungen verlängert und neu beschlossen	77	Steinle, Roland Haus & Grund Lauingen	471	Weinzierl, Franz Haus & Grund Laufen	192, 649
Erhaltungssatzung: Abwendungs- erklärung wird erneut verschärft	178	Sterns, Detlef Wohnungseigentum von A–Z	118 – 122, 223–228, 336–337, 292, 444–447	Weiß-Stanzel, Irmtraud Haus & Grund Gröbenzell und Puchheim	415
München will Erhaltungssatzungen weiterentwickeln	452	Sterns-Kolbeck, Melanie Wohnungseigentum von A–Z	24, 64–69, 395–399, 501–507, 562–563	Werner, Dieter Haus & Grund Freising	245
Wohn- und Ausstattungsstandard in Erhaltungssatzungsgebieten im Rahmen von Modernisierungs- maßnahmen	285	Streng, Markus Haus & Grund Fürstenfeldbruck	362	Westner, Martina Anpassung von Vorauszahlungen	439
Stadtrat verschärft Zweck- entfremdungssatzung	574	Strößner, Erika Haus & Grund Treuchtlingen	418	Betriebskostenvorauszahlung – welche Höhe ist angemessen?	390
Schmauß, Lothar Haus & Grund Lauf und Umgebung	246	Strößner, Hans Haus & Grund Treuchtlingen	418	Beurteilung von Lärmimmissionen	20
Schmitz, Edelgard Haus & Grund Peissenberg	250, 650	Stümpfle, Bernhard Haus & Grund Freilassing	303	Modernisierungsmieterhöhungen nach neuem Recht	218
Schraufstetter, Josef Hausbank München – 111 Jahre stetiges Wachstum	316	Stürzer, Rudolf Änderung des Mietspiegels – Petition gescheitert	268	Weimarer Immobilienrechtstage	608
Schreyer, Kerstin „Zu Hause daheim“ – Im Alter selbstbestimmt wohnen	222	Auszeichnung für HAUS + GRUND MÜNCHEN	327	Wie wird die richtige Mietminderungs- quote ermittelt?	493
Schüpferling, Jürgen Haus & Grund Forchheim	87	China-Besuch bei HAUS + GRUND MÜNCHEN	109	Will-Fuchs, Johannes Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350
Schütz, Gabriele Haus & Grund Peissenberg	250, 650	Die Räum- und Streupflicht von Hauseigentümern und Mietern	12, 610	Winter, Hanni Haus & Grund Bad Reichenhall	469
Schulvater, Christian Haus & Grund Peissenberg	250, 650	Editorial: Der Goldesel und die Mottenkiste	159	Wollmann, Ralph Haus & Grund Traunstein	38
Sedlmeyr, Erich Haus & Grund Gröbenzell	88	Editorial: Ein Dankeschön an die Politik	55	Wimmer, Dr. Bernhard Haus & Grund München-Allach- Untermenzing	306
Haus & Grund Lindenberg	194	Editorial: Eigentum ist Diebstahl?	607	Wirth, Rainer Haus & Grund Neumarkt	588
Sedlmeir, Peter Hausbank München – 111 Jahre stetiges Wachstum	316	Editorial: Münchener Mieten im Sinkflug	211	Wurmer, Christine Haus & Grund Garmisch-Partenkirchen	414
Seidenspinner, Gabriele Haus & Grund Augsburg	357	Editorial: Hoffentlich werds ned so schlimm wie `s scho is	435	Z urek, Beatrix Nachlese zum „münchener immobilien focus“	341
Silbermann, Uwe Haus & Grund Schönwald	416	Hausbank München	32	Zymelka, Peter G. Haus & Grund Fürth	413
Simbeck, Elisabeth Haus & Grund Miesbach	304	Dachlawinen – Wer haftet?	62		
Söder, Dr. Markus Erika Schindecker erhält Bayerischen Verdienstorden	443	Rechtsprechung	72 – 76, 116 – 117, 162 – 170, 328 – 330, 280, 492, 556 – 561, 621–626		
Sostin, Roman Haus & Grund Fürth	413	Landesverbandstag 2019 in Berchtesgaden	350		
Haus & Grund Füssen	647	Mieterhöhungen bei Sozialwohnungen ab 1.1.2020	609		
Haus & Grund Hersbruck	648	Mietpreisbremse kein Dauerrecht	436		
Haus & Grund Kiefersfelden	586	Mietrechtsanpassungsgesetz	331		
Haus und Grund Laufen	649	Mietspiegel – Stadt muss Daten offenlegen	269		
Haus und Grund Lauingen	471	Münchener Mietspiegel – Auch das Finanzamt nimmt ihn nicht mehr ernst	324		
Haus & Grund Oberes Inntal	307	Münchener Mietspiegel 2017/2019	212		
Haus & Grund Peissenberg	650	Nachlese zum „münchener immobilien focus“	341		
Haus & Grund Rosenheim	363	Neue Mietpreisbremse in Bayern	381		
Herbst-Arbeitstagung 2019	646	Teilerfolg der Klage auf Auskunft über den Münchener Mietspiegel	269		
Rückzahlung von Straßenaus- baubeiträgen	355	Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN	270		
Sperl, Josef Hausbank München	32	Stumvoll, Anna-Julia Haus & Grund Berchtesgaden	585		